

# Kostenvoranschlag Strassen- und Werkleitungsbau

## Sanierung Gebiet Bolleri, Rudolfstetten-Friedlisberg

Projekt Nr. : P.223044

Kostengenauigkeit **Vorprojekt** nach SIA 103:  $\pm 15\%$  (Preisbasis 1. Quartal 2024)

	Strassenbau	Kanalisation	Wasser	Total CHF (inkl. MWST)
Sanierung Bolleri -Mutschellenstrasse (Teil 1)	423'600.00	14'100.00	354'300.00	792'000.00
Sanierung Mutschellenstrasse (Teil 2)	499'300.00	53'200.00	236'100.00	788'600.00
Sanierung Habsburgstrasse	543'000.00	76'600.00	10'500.00	630'100.00
Sanierung Querstrasse	308'400.00	0.00	157'900.00	466'300.00
				0.00
Total	1'774'300.00	143'900.00	758'800.00	2'677'000.00

# Kostenvoranschlag Strassen- und Werkleitungsbau

Projekt: **Sanierung Bolleri-Mutschellenstrasse Teil 1, Rudolfstetten-Friedlisberg**

Projekt Nr.: **P.223044**

Erstellt: 29.08.2024

Druckdatum: 29.08.2024

Kostengenauigkeit **Vorprojekt** nach SIA 103: **± 15%** (Preisbasis 1. Quartal 2024)

Arbeitsgattung	Projekt (CHF)			Total
	Strassenbau inkl. Beleuchtung / Entwässerung Gemeinde	Kanalisation Abwasserversorgung	Wasser Wasserversorgung	
Tiefbauarbeiten	271'000.00	8'500.00	165'000.00	444'500.00
Rohrlegearbeiten			107'000.00	107'000.00
Beleuchtung	30'500.00			30'500.00
Grabenlos				
Kanalsanierung				
Instandstellung / Gärtner	1'000.00			1'000.00
Landerwerb				
Baunebenkosten / Diverses	22'000.00	1'000.00	6'200.00	29'200.00
Technische Bearbeitung	37'100.00	2'600.00	22'100.00	61'800.00
Unvorhergesehenes (gerundet)	30'000.00	1'000.00	27'000.00	58'000.00
<b>Total Erstellungskosten (exkl. MWST)</b>	<b>391'600.00</b>	<b>13'100.00</b>	<b>327'300.00</b>	<b>732'000.00</b>
Mehrwertsteuer 8.1% (gerundet)	32'000.00	1'000.00	27'000.00	60'000.00
<b>Total Anlagekosten KV (CHF inkl. MWST)</b>	<b>423'600.00</b>	<b>14'100.00</b>	<b>354'300.00</b>	<b>792'000.00</b>

**Der Kostenteiler zwischen Kanton bzw. Gemeinde und Werke ist wie folgt vorgesehen:**

- Aushub inkl. Belagsabbruch ganzer Werkleitungsraben (jeweiliger Werkseigentümer)
- Wiedereinfüllen der Gräben (jeweiliger Werkseigentümer)
- Fundationsschicht, Planie und Tragschicht (Bereich des Ausbau -> z.L. jeweiliger Werkseigentümer)
- Deckbelag (Bereich des Ausbau -> z.L. Gemeinde)

**Annahme:**

- Komplettaustausch Fundationsschicht ->50% (Restfläche)
- Anteil Inert-Aushub -> 5%
- Anteil PAK-Gehalt im Asphalt > 1'000 mg/kg -> 50%

# Kostenvoranschlag Strassen- und Werkleitungsbau

Projekt: **Sanierung Mutschellenstrasse Teil 2, Rudolfstetten-Friedlisberg**

Projekt Nr.: **P.223044**

Erstellt: 29.08.2024

Druckdatum: 29.08.2024

Kostengenauigkeit **Vorprojekt** nach SIA 103: **± 15%** (Preisbasis 1. Quartal 2024)

Arbeitsgattung	Projekt (CHF)			Total
	Strassenbau inkl. Beleuchtung / Entwässerung Gemeinde	Kanalisation Abwasserversorgung	Wasser Wasserversorgung	
Tiefbauarbeiten	335'000.00	39'000.00	96'000.00	470'000.00
Rohrlegearbeiten			85'000.00	85'000.00
Beleuchtung	26'000.00			26'000.00
Grabenlos				
Kanalsanierung				
Instandstellung / Gärtner				
Landerwerb				
Baunebenkosten / Diverses	21'000.00	1'000.00	6'200.00	28'200.00
Technische Bearbeitung	44'300.00	5'200.00	12'900.00	62'400.00
Unvorhergesehenes (gerundet)	36'000.00	4'000.00	18'000.00	58'000.00
<b>Total Erstellungskosten (exkl. MWST)</b>	<b>462'300.00</b>	<b>49'200.00</b>	<b>218'100.00</b>	<b>729'600.00</b>
Mehrwertsteuer 8.1% (gerundet)	37'000.00	4'000.00	18'000.00	59'000.00
<b>Total Anlagekosten KV (CHF inkl. MWST)</b>	<b>499'300.00</b>	<b>53'200.00</b>	<b>236'100.00</b>	<b>788'600.00</b>

**Der Kostenteiler zwischen Kanton bzw. Gemeinde und Werke ist wie folgt vorgesehen:**

- Aushub inkl. Belagsabbruch ganzer Werkleitungsraben (jeweiliger Werkseigentümer)
- Wiedereinfüllen der Gräben (jeweiliger Werkseigentümer)
- Fundationsschicht, Planie und Tragschicht (Bereich des Ausbau -> z.L. jeweiliger Werkseigentümer)
- Deckbelag (Bereich des Ausbau -> z.L. Gemeinde)

**Annahme:**

- Komplettaustausch Fundationsschicht ->50% (Restfläche)
- Anteil Inert-Aushub -> 5%
- Anteil PAK-Gehalt im Asphalt > 1'000 mg/kg -> 50%

# Kostenvoranschlag Strassen- und Werkleitungsbau

Projekt: **Sanierung Habsburgstrasse, Rudolfstetten-Friedlisberg**

Projekt Nr.: **P.223044**

Erstellt: 29.08.2024

Druckdatum: 29.08.2024

Kostengenauigkeit **Vorprojekt** nach SIA 103: **± 15%** (Preisbasis 1. Quartal 2024)

Arbeitsgattung	Projekt (CHF)			Total
	Strassenbau inkl. Beleuchtung / Entwässerung Gemeinde	Kanalisation Abwasserversorgung	Wasser Wasserversorgung	
Tiefbauarbeiten	390'000.00	56'000.00	6'000.00	452'000.00
Rohrlegearbeiten				
Beleuchtung				
Grabenlos				
Kanalsanierung				
Instandstellung / Gärtner				
Landerwerb				
Baunebenkosten / Diverses	20'500.00	1'100.00		21'600.00
Technische Bearbeitung	52'500.00	7'500.00	2'500.00	62'500.00
Unvorhergesehenes (gerundet)	39'000.00	6'000.00	1'000.00	46'000.00
<b>Total Erstellungskosten (exkl. MWST)</b>	<b>502'000.00</b>	<b>70'600.00</b>	<b>9'500.00</b>	<b>582'100.00</b>
Mehrwertsteuer 8.1% (gerundet)	41'000.00	6'000.00	1'000.00	48'000.00
<b>Total Anlagekosten KV (CHF inkl. MWST)</b>	<b>543'000.00</b>	<b>76'600.00</b>	<b>10'500.00</b>	<b>630'100.00</b>

**Der Kostenteiler zwischen Kanton bzw. Gemeinde und Werke ist wie folgt vorgesehen:**

- Aushub inkl. Belagsabbruch ganzer Werkleitungsraben (jeweiliger Werkseigentümer)
- Wiedereinfüllen der Gräben (jeweiliger Werkseigentümer)
- Fundationsschicht, Planie und Tragschicht (Bereich des Ausbau -> z.L. jeweiliger Werkseigentümer)
- Deckbelag (Bereich des Ausbau -> z.L. Gemeinde)

**Annahme:**

- Komplettaustausch Fundationsschicht ->50% (Restfläche)
- Anteil Inert-Aushub -> 5%
- Anteil PAK-Gehalt im Asphalt > 1'000 mg/kg -> 50%

# Kostenvoranschlag Strassen- und Werkleitungsbau

Projekt: **Sanierung Querstrasse, Rudolfstetten-Friedlisberg**

Projekt Nr.: **P.223044**

Erstellt: 29.08.2024

Druckdatum: 29.08.2024

Kostengenauigkeit **Vorprojekt** nach SIA 103: **± 15%** (Preisbasis 1. Quartal 2024)

Arbeitsgattung	Projekt (CHF)			Total
	Strassenbau inkl. Beleuchtung / Entwässerung Gemeinde	Kanalisation Abwasserversorgung	Wasser Wasserversorgung	
Tiefbauarbeiten	220'000.00		62'000.00	282'000.00
Rohrlegearbeiten			58'000.00	58'000.00
Beleuchtung				
Grabenlos				
Kanalsanierung				
Instandstellung / Gärtner				
Landerwerb				
Baunebenkosten / Diverses	10'400.00		4'100.00	14'500.00
Technische Bearbeitung	33'000.00		9'800.00	42'800.00
Unvorhergesehenes (gerundet)	22'000.00		12'000.00	34'000.00
<b>Total Erstellungskosten (exkl. MWST)</b>	<b>285'400.00</b>		<b>145'900.00</b>	<b>431'300.00</b>
Mehrwertsteuer 8.1% (gerundet)	23'000.00		12'000.00	35'000.00
<b>Total Anlagekosten KV (CHF inkl. MWST)</b>	<b>308'400.00</b>		<b>157'900.00</b>	<b>466'300.00</b>

**Der Kostenteiler zwischen Kanton bzw. Gemeinde und Werke ist wie folgt vorgesehen:**

- Aushub inkl. Belagsabbruch ganzer Werkleitungsraben (jeweiliger Werkseigentümer)
- Wiedereinfüllen der Gräben (jeweiliger Werkseigentümer)
- Fundationsschicht, Planie und Tragschicht (Bereich des Ausbau -> z.L. jeweiliger Werkseigentümer)
- Deckbelag (Bereich des Ausbau -> z.L. Gemeinde)

**Annahme:**

- Komplettaustausch Fundationsschicht ->50% (Restfläche)
- Anteil Inert-Aushub -> 5%
- Anteil PAK-Gehalt im Asphalt > 1'000 mg/kg -> 50%