



KIP Ingenieure und Planer AG, Stegmattweg 11, 5610 Wohlen

An alle

- Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer
- Anwohnerinnen und Anwohner

Gebiet Höllbündtenstrasse, 8964 Rudolfstetten-Friedlisberg



Wohlen, 28.10.2024

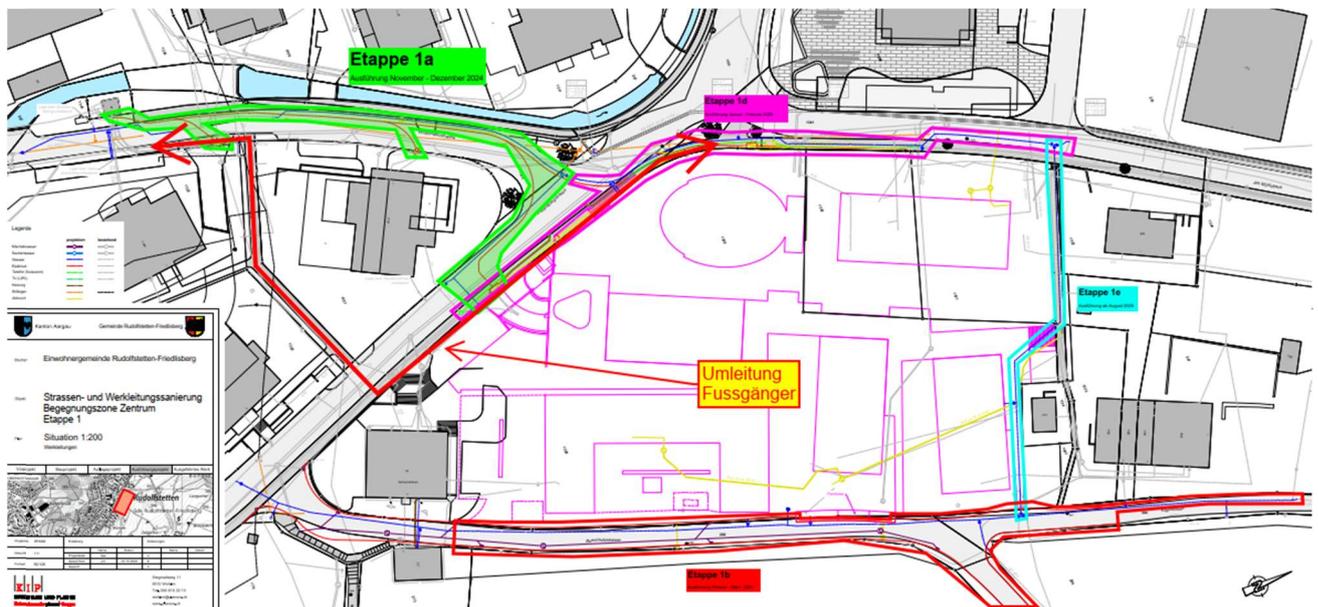
Strassen- und Werkleitungssanierungen Zentrum Rudolfstetten Baubeginn Etappe 1a ab Montag, 4. November 2024 / Baustellen-Information Nr. 1

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Bauarbeiten für Strassen- und Werkleitungssanierungen im Zentrum Rudolfstetten beginnen mit Arbeiten in der Höllbündtenstrasse zwischen Rummelbach und der Friedlisbergstrasse.

Die Bauarbeiten der Etappe 1a beginnen am Montag, 4. November 2024 und dauern voraussichtlich bis vor Weihnachten. Details entnehmen Sie bitte dem nachfolgenden Plan.

Übersichtsplan:



Arbeitsumfang:

Es werden bestehende Wasserleitungen erneuert resp. neue Elektroleitungen erstellt.

Verkehrsregime / Fusswegverbindung:

Während der Bauzeit sind Einschränkungen für den Verkehr unumgänglich. Im Baustellenbereich bleibt die Strasse einspurig befahrbar. Während den Arbeiten im Knoten Höllbündtenstrasse / Friedlisbergstrasse kann es kurzzeitig zu Vollsperrungen kommen.

Baustellen - INFO



Für Fussgänger und Zweiradverkehr ist der Durchgang gewährleistet. Der Fussgängerverkehr wird via Sternenweg und Friedlisbergstrasse umgeleitet (rote Line in Situationsplan).

➤ Bitte die örtlichen Signalisationen und Absperrungen beachten. Umleitungen werden vor Ort signalisiert.

Hauszufahrten / Parkierungsmöglichkeit:

Für die Liegenschaften, welche im Besitz eines Parkplatzes sind und diesen während den Bauarbeiten kurzfristig nicht nutzen können, werden jeweils individuelle Lösungen und Alternativen gesucht. Die Bauleitung oder der Polier werden rechtzeitig über die Einschränkungen und alternativen Parkierungsmöglichkeiten informieren. Der Zugang zu den Liegenschaften zu Fuss ist jederzeit möglich.

Wasser- / Elektrizitätsversorgung:

Für den Leitungsersatz muss die Wasser- bzw. Elektrizitätsversorgung stundenweise unterbrochen werden. Wird Ihre Liegenschaft davon betroffen sein, werden Sie rechtzeitig darüber informiert.

Zurückschneiden von Sträuchern, Bäumen und Grünhecken:

Wir bitten Sie, Ihre Bepflanzungen (Hecken, Sträucher oder Pflanzen) welche auf Strassen, Wege, Trottoirs usw. ragen oder Hydranten und Verkehrsschilder verdecken, stets zurückzuschneiden.

Anlieferungen / Spezialtransporte:

Bitte teilen Sie Spezialtransporte, Umzüge, grössere Anlieferungen, Abfahren oder Bautätigkeiten, welche in die Bauzeit fallen, der Bauleitung rechtzeitig mit, damit diese mit den Bauarbeiten koordiniert werden können.

Zuständigkeiten und Erreichbarkeit der Verantwortlichen:

Firma / Bauherrschaft	Funktion	Vorname und Name	Telefon
KIP Ingenieure und Planer AG	Örtliche Bauleitung	Herr Michele Carrer	079 668 14 14
Notter Tiefbau AG	Bauführer	Herr Michael Frank	079 211 31 04
Notter Tiefbau AG	Polier	Herr Giuseppe Rondinelli	079 634 56 07
Gemeinde Rudolfstetten-Friedlisberg	Gemeindeschreiber	Herr Urs Schuhmacher	056 648 22 10
Werkhof Rudolfstetten-Friedlisberg	Leiter Werkhof und Brunnenmeister	Herr Michael Oswald	079 659 63 78
ELEKTRA Rudolfstetten-Friedlisberg AG	Bauherrschaft	Herr Thomas Fröhli	056 649 20 40

Für die Kenntnisnahme danken wir Ihnen auch im Namen der Bauherrschaften, sowie der Bauunternehmung recht herzlich.

Freundliche Grüsse

KIP Ingenieure und Planer AG

Michele Carrer
Chefbauleiter

geht an: - Anwohnerschaft und Grundeigentümer „im Projektperimeter.“, Rudolfstetten-Friedlisberg
Kopie an: - Gemeindeverwaltung, Friedlisbergstrasse 11, 8964 Rudolfstetten-Friedlisberg
- Werkhof, Friedlisbergstrasse 11, 8964 Rudolfstetten-Friedlisberg
- ELEKTRA Rudolfstetten-Friedlisberg AG, Friedlisbergstrasse 12, 8964 Rudolfstetten
- Regionalpolizei Bremgarten, Zürcherstrasse 6, 5620 Bremgarten
- Feuerwehr Rudolfstetten-Friedlisberg, Untere Dorfstrasse 1, 8964 Rudolfstetten
- Rettungs- und Notfalldienst KSB, Im Ergel 1, 5404 Baden
- Rettungsdienst Intermedic AG, Postfach, 8965 Berikon
- Post Filialen (Berikon und Bremgarten)
- Voegtlin-Meyer AG, Aumattstrasse 2, 5210 Windisch (Kehrichtabfuhr)