



Räumliches Entwicklungsleitbild, Teil Siedlung und MIV/öV

Gemeinde Rudolfstetten-Friedlisberg

Auftr.-Nr.: **29.6304**

Sachbearb.: **GH**

Gezeichnet: **LRU**

Plandatum: **31.05.2021**

Plangrösse: **A4**

suisseplan Ingenieure AG raum + landschaft

Thurgauerstrasse 60 | 8050 Zürich | T: +41 58 310 57 70

www.suisseplan.ch | raum@suisseplan.ch

suisse plan



ohne
Massstab

Konzeptinhalt

Schlüsselgebiet Innenentwicklung (Isleren)

Handlungsgebiet Innenentwicklung (Untere Dorfstrasse)

Siedlungserweiterung prüfen kurzfristig

Siedlungserweiterung prüfen langfristig

Sichtungsgebiet für Auszonung

Zentren Rudolfstetten und Mutschellen-Bolleri

Dorfplätze

Ortsbild von regionaler Bedeutung und erweiterter Ortsbildschutz (prüfen)

Naherholungs-, Sport- und Freizeitgebiet

Freihaltung Gewässerraum

Siedlungsrandgestaltung

Ausbau Park+Ride Anlage

Erweiterung urbaner Entwicklungsraum

Informationsinhalt

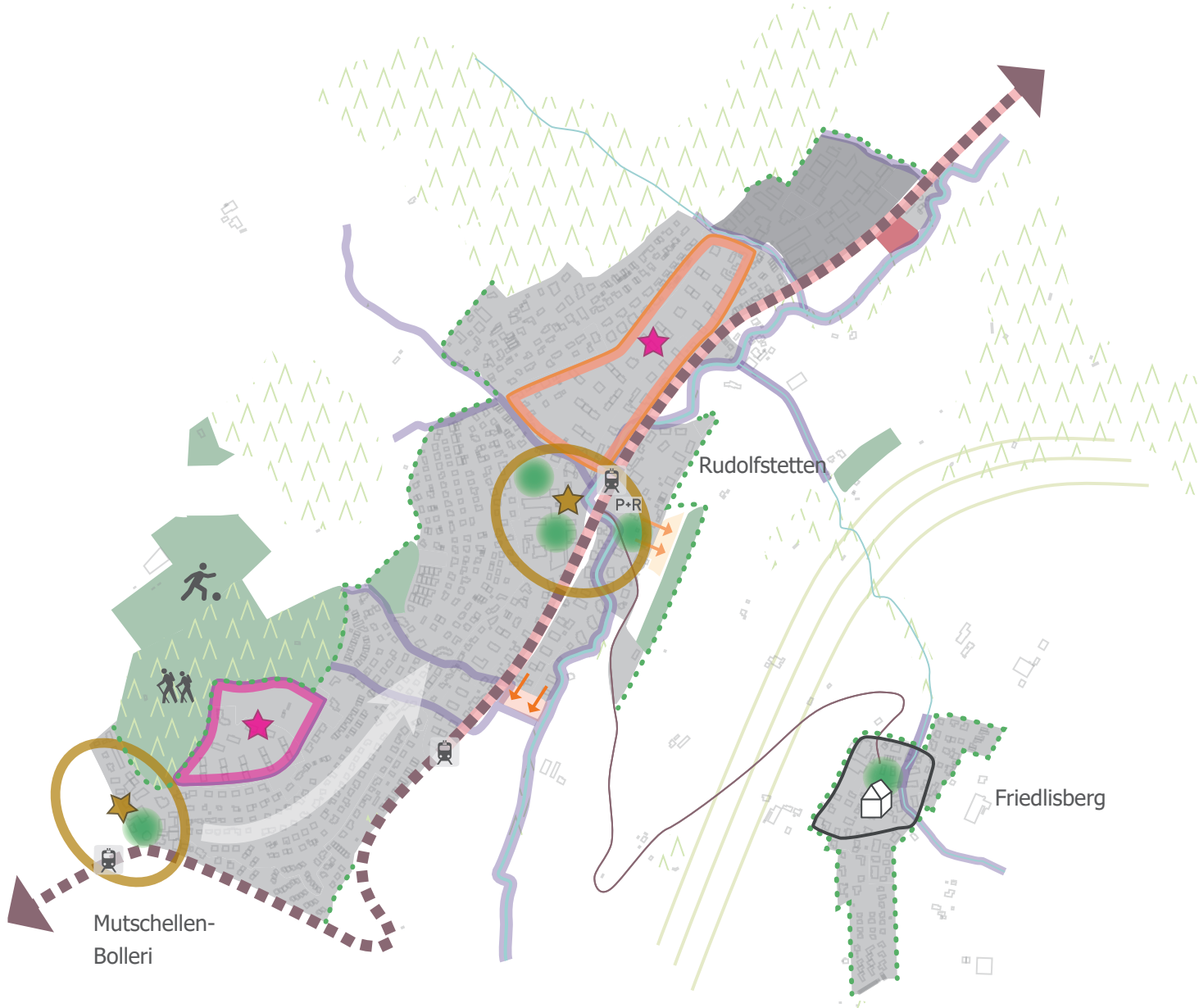
Wohn- und Mischgebiete

Arbeitsplatzgebiet

Hauptverkehrsachse mit Bahnhöfen

geplanter Doppelspurausbau Bahnlinie

Wald



Mutschellen-
Bolleri

Rudolfstetten

Friedlisberg